

# FONDAZIONE SOCIETA' BELLUNESE

Con sede in Belluno (BL) via Plebiscito 1866 n. 2  
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche di diritto privato n. 479  
Codice fiscale 93042140256

## RELAZIONE DEL REVISORE AL BILANCIO 2022

Signori consiglieri,

La presente relazione accompagna il bilancio chiuso al 31 dicembre del 2022 della "Fondazione Società Bellunese.

È compito del Consiglio di Amministrazione predisporre il bilancio, mentre è compito del revisore esprimere un giudizio sullo stesso e sulla contabilità.

Il sottoscritto revisore ha verificato che la contabilità sia stata tenuta secondo le norme che regolano la contabilità ordinaria delle società, attraverso la scritturazione dei conti di mastro, cosiddette scritture sistematiche e del libro giornale che sono le scritture cronologiche. I fatti di gestione sono stati correttamente rappresentati.

Durante l'esercizio il sottoscritto revisore ha verificato il funzionamento ed il regolare iter decisionale della Fondazione ha avuto riguardo alla legge e allo statuto della Fondazione medesima.

Il bilancio, in migliaia di euro, che oggi viene sottoposto all'approvazione espone nei seguenti dati principali:

- Attività di Stato Patrimoniale	€. 628.639
- Risultato di gestione	€. 2.051
- Patrimonio	€. 619.300
- Oneri di gestione	€. 15.828
Imposte di competenza	€. 5.501
- Proventi	€.23.380

Il risultato gestionale è positivo grazie ai fitti degli immobili di proprietà della Fondazione fitti che nel 2022 sono tornati agli importi pre-Covid essendo venute meno le riduzioni che l'Ente aveva riconosciuto agli affittuari per agevolarli nel periodo difficile della pandemia.

Nel corso del 2022 gli importi incassati sui contributi per i progetti sono stati di importo non significativo.

Il sottoscritto revisore ha valutato che la Fondazione ha correttamente destinato le risorse a valere su varie iniziative in linea con i principali dettati dello statuto.

Si raccomanda in ogni caso all'Ente di monitorare la regolarità dei pagamenti dei fitti da parte dei conduttori.

Si raccomanda all'Ente di monitorare altresì i proventi da attività tipiche e di sostenere le spese in relazione all'andamento degli stessi.

Lo schema dello Stato patrimoniale conforme ai dettami dell'articolo 2424 del codice civile, unitamente all'articolo 2453-bis riguardante la stesura in forma abbreviata; il rendiconto della gestione è conforme allo schema suggerito dal documento redatto dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili del luglio 2002, concernente la rappresentazione dei risultati delle aziende non profit.

Non si è presentato il prospetto di movimentazione dei fondi, ma, data la scarsità del volume degli stessi virgola non se ne ravvisa la necessità per la corretta informativa.

Il revisore evidenzia l'accantonamento di un importo a fondi spese future che il Consiglio di Amministrazione ha esposto nel Rendiconto gestionale e successivamente spiegato in Nota Integrativa.

Si reputano corretti i criteri di valutazione adottati, così come la rappresentazione complessiva del patrimonio e del risultato di gestione. Non vi sono elementi che possano far ritenere da quanto verificato che il bilancio non sia conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; si ritiene che esso rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale ed il risultato economico dell'esercizio.

Il sottoscritto revisore raccomanda all'organo amministrativo adeguata attenzione nell'adozione delle normative in materia di enti del terzo settore, di recente emanazione.

Il sottoscritto revisore esprime per quanto sopra il giudizio positivo al bilancio della "Fondazione Società Bellunese" chiuso al 31 dicembre 2022 e ne propone l'approvazione della stesura redatta dall'organo amministrativo.

Belluno, 24/04/2023

Rag. Cesa Rosanna

